

Analiza površina Stambeno-poslovnog objekta



Ulaz 1 Po+P+6+Ps, Ulaz 2 Po+P+5+Man

Posebni delovi					
Etaža	Br. Ulaza	Broj stana	Način korišćenja	Neto Površina (m2)	Struktura stana
podrum	/	/	Pomoć. prost.-Podzemna garaža	1497.6	/
	/	/	Zajedničke prostorije	117.71	/
				1615.31	
prizemlje	ULAZ 01	/	Pomoćne prostorije	59.34	/
	ULAZ 01	/	Pomoćne prostorije-garaža i parkiranje	58.79	
	ULAZ 01	/	Poslovni prostor 1	138.51	/
	ULAZ 01	/	Poslovni prostor 2	205.12	/
	ULAZ 01	/	Poslovni prostor 3	348.41	/
	ULAZ 01	/	Zajedničke prostorije	65.52	/
	ULAZ 02	/	Pomoćne prostorije	10.64	/
	ULAZ 02	/	Pomoćne prostorije/garaža i parkiranje	258.44	/
	ULAZ 02	/	Zajedničke prostorije	29.08	/
				1173.85	
1 sprat	ULAZ 01	/	Pomoćne prostorije	49.34	/
	ULAZ 01	1	Stan	48.31	Dvosoban
	ULAZ 01	2	Stan	76.73	Dvoiposoban
	ULAZ 01	3	Stan	93.87	Dvoiposoban
	ULAZ 01	4	Stan	75.81	Dvoiposoban
	ULAZ 01	5	Stan	121.79	Četvorosoban
	ULAZ 01	6	Stan	78.64	Dvoiposoban
	ULAZ 01	7	Stan	57.03	Dvosoban
	ULAZ 01	8	Stan	30.85	Garsonjera
	ULAZ 01	9	Stan	119.35	Trosoban
	ULAZ 01	10	Stan	83.36	Dvosoban
	ULAZ 01	11	Stan	75.35	Dvoiposoban
	ULAZ 01	/	Zajedničke prostorije	128.56	/
	ULAZ 02	1	Stan	75.84	Dvoiposoban
	ULAZ 02	2	Stan	50.15	Dvosoban
	ULAZ 02	3	Stan	64.91	Dvoiposoban
	ULAZ 02	4	Stan	34.8	Garsonjera
	ULAZ 02	/	Zajedničke prostorije	70.27	/
				1334.96	
2 sprat	ULAZ 01	/	Pomoćne prostorije	49.34	/
	ULAZ 01	12	Stan	48.31	Dvosoban
	ULAZ 01	13	Stan	76.73	Dvoiposoban
	ULAZ 01	14	Stan	93.87	Dvoiposoban
	ULAZ 01	15	Stan	76.28	Dvoiposoban
	ULAZ 01	16	Stan	122.68	Četvorosoban
	ULAZ 01	17	Stan	78.95	Dvoiposoban
	ULAZ 01	18	Stan	57.36	Dvosoban
	ULAZ 01	19	Stan	31.2	Garsonjera
	ULAZ 01	20	Stan	120.67	Trosoban
	ULAZ 01	21	Stan	83.68	Dvosoban
	ULAZ 01	22	Stan	75.35	Dvoiposoban
	ULAZ 01	/	Zajedničke prostorije	128.56	/
	ULAZ 02	5	Stan	75.84	Dvoiposoban
	ULAZ 02	6	Stan	50.15	Dvosoban
	ULAZ 02	7	Stan	64.91	Dvoiposoban
	ULAZ 02	8	Stan	34.8	Garsonjera
	ULAZ 02	/	Zajedničke prostorije	70.27	/
				1338.95	
3 sprat	ULAZ 01	/	Pomoćne prostorije	49.34	/
	ULAZ 01	23	Stan	48.31	Dvosoban
	ULAZ 01	24	Stan	76.73	Dvoiposoban
	ULAZ 01	25	Stan	93.87	Dvoiposoban
	ULAZ 01	26	Stan	76.28	Dvoiposoban
	ULAZ 01	27	Stan	122.68	Četvorosoban
	ULAZ 01	28	Stan	78.95	Dvoiposoban
	ULAZ 01	29	Stan	57.36	Dvosoban
	ULAZ 01	30	Stan	31.15	Garsonjera
	ULAZ 01	31	Stan	120.67	Trosoban
	ULAZ 01	32	Stan	83.68	Dvosoban
	ULAZ 01	33	Stan	75.35	Dvoiposoban
	ULAZ 01	/	Zajedničke prostorije	128.56	/
	ULAZ 02	9	Stan	75.84	Dvoiposoban
	ULAZ 02	10	Stan	50.15	Dvosoban
	ULAZ 02	11	Stan	64.91	Dvoiposoban
	ULAZ 02	12	Stan	34.8	Garsonjera
	ULAZ 02	/	Zajedničke prostorije	70.27	/
				1338.9	

Posebni delovi					
Etaža	Br. Ulaza	Broj stana	Način korišćenja	Neto Površina (m2)	Struktura stana
4 sprat	ULAZ 01	/	Pomoćne prostorije	49.34	/
	ULAZ 01	34	Stan	48.31	Dvosoban
	ULAZ 01	35	Stan	76.73	Dvoiposoban
	ULAZ 01	36	Stan	93.87	Dvoiposoban
	ULAZ 01	37	Stan	76.28	Dvoiposoban
	ULAZ 01	38	Stan	123.3	Trosoban
	ULAZ 01	39	Stan	78.95	Dvoiposoban
	ULAZ 01	40	Stan	57.36	Dvosoban
	ULAZ 01	41	Stan	31.15	Garsonjera
	ULAZ 01	42	Stan	120.67	Trosoban
	ULAZ 01	43	Stan	83.68	Dvosoban
	ULAZ 01	44	Stan	75.35	Dvoiposoban
	ULAZ 01	/	Zajedničke prostorije	128.56	/
	ULAZ 02	13	Stan	75.84	Dvoiposoban
	ULAZ 02	14	Stan	50.15	Dvosoban
	ULAZ 02	15	Stan	64.91	Dvoiposoban
	ULAZ 02	16	Stan	34.8	Garsonjera
	ULAZ 02	/	Zajedničke prostorije	70.27	/
				1339.52	
5 sprat	ULAZ 01	/	Pomoćne prostorije	49.55	/
	ULAZ 01	45	Stan	48.31	Dvosoban
	ULAZ 01	46	Stan	76.73	Dvoiposoban
	ULAZ 01	47	Stan	93.99	Dvoiposoban
	ULAZ 01	48	Stan	76.49	Dvoiposoban
	ULAZ 01	49	Stan	122.97	Četvorosoban
	ULAZ 01	50	Stan	79.11	Dvoiposoban
	ULAZ 01	51	Stan	57.36	Dvosoban
	ULAZ 01	52	Stan	31.15	Garsonjera
	ULAZ 01	53	Stan	121	Trosoban
	ULAZ 01	54	Stan	83.84	Dvosoban
	ULAZ 01	55	Stan	75.4	Dvoiposoban
	ULAZ 01	/	Zajedničke prostorije	128.56	/
	ULAZ 02	17	Stan	75.84	Dvoiposoban
	ULAZ 02	18	Stan	50.15	Dvosoban
	ULAZ 02	19	Stan	64.91	Dvoiposoban
	ULAZ 02	20	Stan	34.8	Garsonjera
	ULAZ 02	/	Zajedničke prostorije	70.27	/
				1340.43	
6 sprat	ULAZ 01	/	Pomoćne prostorije	49.55	/
	ULAZ 01	56	Stan	48.31	Dvosoban
	ULAZ 01	57	Stan	76.73	Dvoiposoban
	ULAZ 01	58	Stan	93.99	Dvoiposoban
	ULAZ 01	59	Stan	76.49	Dvoiposoban
	ULAZ 01	60	Stan	123.35	Trosoban
	ULAZ 01	61	Stan	79.11	Dvoiposoban
	ULAZ 01	62	Stan	57.36	Dvosoban
	ULAZ 01	63	Stan	31.15	Garsonjera
	ULAZ 01	64	Stan	121	Trosoban
	ULAZ 01	65	Stan	83.84	Dvosoban
	ULAZ 01	66	Stan	75.4	Dvoiposoban
mansarda	ULAZ 01	/	Zajedničke prostorije	128.56	/
	ULAZ 02	21	Stan	71.4	Dvoiposoban
	ULAZ 02	22	Stan	47.17	Dvosoban
	ULAZ 02	23	Stan	61.76	Dvoiposoban
	ULAZ 02	24	Stan	32.7	Garsonjera
	ULAZ 02	/	Zajedničke prostorije	65.53	/
				1323.4	

Posebni delovi					
Etaža	Br. Ulaza	Broj stana	Način korišćenja	Neto Površina (m2)	Struktura stana
Povućeni sprat	ULAZ 01	/	Pomoćne prostorije	4.19	/
	ULAZ 01	67	Stan	52.1	Jednoiposoban
	ULAZ 01	68	Stan	82.94	Dvoiposoban
	ULAZ 01	69	Stan	90.38	Dvoiposoban
	ULAZ 01	70	Stan	78.71	Dvoiposoban
	ULAZ 01	71	Stan	124.24	Trosoban
	ULAZ 01	72	Stan	80.85	Dvosoban
	ULAZ 01	73	Stan	59.22	Jednoiposoban
	ULAZ 01	74	Stan	157.83	Trosoban
	ULAZ 01	75	Stan	83.65	Dvosoban
	ULAZ 01	76	Stan	75.4	Dvoiposoban
	ULAZ 01	/	Zajedničke prostorije	103.88	/
				993.39	
	UKUPNA NETO POVRŠINA Stambeno-poslovnog objekta (U01+U02)			11798.71	
	Ukupna neto površina stambenog prostora			7416.78	
	Ukupna neto površina poslovnog prostora			692.04	
	Ukupna neto površina pomoćnog prostora			2185.46	
	Ukupna neto površina zajedničkog prostora			1504.43	

Analiza površina Stambeno-poslovnog objekta

<div>ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 27 Pančevo</div>			INVESTITOR: “VIT INVEST” D.O.O. Ul. Petra Preradovića br.29 Pančevo		
Radio	Ime i prezime		Potpis	OBJEKT: STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Ulaz 1: Po+P+6+Ps i Ulaz 2 Po+P+5+Man	
Odgovorni projektant	Vladimir Đorđević d.i.a			PROJEKT: IDEJNO REŠENJE - IDR -	
Broj licence IKS	300 E032 06			CRTEŽ: Specifikacija posebnih delova	
	Format papira		A3 (29,7x42,0)	Br.objekta: 172	
DATUM		ZNAK	FAZA	Br.teh.dnevnika: 01-01/21-IDR	Razmera: 1:1
09.2021		A			List: 1.7.1-e